



REGULAMIN PROMOCJI „10.000 zł na AGD ”

1. Niniejszy regulamin (dalej: „**Regulamin**”) określa zasady promocyjnej sprzedaży lokali mieszkalnych pn. **10.000 zł na AGD** (dalej: „**Promocja**”) w ramach inwestycji deweloperskiej pn. „**Nowy Manhattan**” zlokalizowanej w Zduńskiej Woli przy ul. Jana Matejki 2 i 4, w tym zasady uczestnictwa w Promocji, czas trwania Promocji oraz przedmiot Promocji.
2. Organizatorem Promocji jest spółka RSIG spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Nowy Manhattan sp. k. z siedzibą w Łodzi (90-554 Łódź) przy ul. Łąkowej 29, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000824603, NIP: 7252296647, REGON: 385369267 (dalej jako „**RSIG**”), będąca deweloperem, który zrealizował inwestycję deweloperską pn. „Nowy Manhattan”.
3. Promocja trwa **od dnia 10.09.2024 roku do dnia 30 września 2024 roku** (dalej jako: „**Okres trwania Promocji**”).
4. W Promocji mogą wziąć udział pełnoletnie osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych (zwane dalej „**Klientem**”).
5. Warunkiem skorzystania przez Klienta z Promocji jest:
 - 1) akceptacja przez Klienta postanowień niniejszego Regulaminu, a przez to wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych Klienta przez RSIG na potrzeby organizacji Promocji;
 - 2) zawarcie przez Klienta z RSIG w Okresie trwania Promocji umowy deweloperskiej lub umowy przedwstępnej dotyczącej zakupu lokalu mieszkalnego pozostającego w aktualnej ofercie sprzedażowej RSIG w ramach inwestycji deweloperskiej pn. „Nowy Manhattan” (dalej jako „**Umowa**”);
 - 3) dokonanie przez Klienta odbioru lokalu mieszkalnego będącego przedmiotem Umowy – w terminie określonym w Umowie;
 - 4) wykonanie Umowy przez Klienta – tj. zawarcie z RSIG w terminie i na warunkach określonych w Umowie - umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienia własności lokalu mieszkalnego na Klienta/umowy przyrzeczonej.
6. Przedmiotem Promocji jest przekazanie Klientowi przez RSIG vouchera o wartości 10.000,00 (dziesięć tysięcy) złotych brutto umożliwiającego Klientowi zakup dowolnie wybranych przez Klienta produktów z oferty sieci sklepów RTV EURO AGD albo MEDIA EXPERT - w zależności od wyboru jednej z ww. sieci sklepów dokonanego Klienta na etapie wręczania Vouchera (dalej: „**Voucher**”).
7. Voucher zostanie przekazany Klientowi przez RSIG pod warunkiem spełnienia przez Klienta warunków Promocji określonych w pkt. 5 powyżej (przy czym jedynie warunki wskazane w pkt. 5.1) oraz 5.2) muszą zostać spełnione w Okresie trwania Promocji) - w dacie zawarcia przez Klienta z RSIG umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienia własności lokalu mieszkalnego na Klienta/umowy przyrzeczonej. Voucher nie przysługuje Klientowi w przypadku odstąpienia przez Klienta od Umowy lub w przypadku rozwiązania Umowy, jak również w razie niespełnienia któregośkolwiek z warunków określonych w pkt. 5 powyżej, z jakiegokolwiek innej przyczyny.
8. Od wartości Vouchera przekazanego Klientowi, RSIG odprowadzi we własnym zakresie podatek dochodowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, tak aby Voucher był neutralny podatkowy dla Klienta.

RSIG Sp. z o.o. - Nowy Manhattan Sp. k



9. Realizacja Vouchera przez Klienta nastąpi, zgodnie regulaminem danego wystawcy Vouchera. RSIG nie ponosi odpowiedzialności za warunki i zasady obowiązujące u wystawców Vouchera tj. w sieci RTV EURO AGD albo MEDIA EXPERT, wynikające z wewnętrznych regulaminów, w szczególności zasad realizacji voucherów dostępnych na stronie:
 - 1) dla sieci RTV EURO AGD: <https://www.euro.com.pl/cms/regulamin.bhtml?link=search>
 - 2) dla sieci Media Expert: <https://www.mediaexpert.pl/kartapodarunkowa-regulamin>
10. W przypadku zawarcia Umowy przez dwie lub więcej osób (w szczególności w razie nabycia mieszkania w ramach współwłasności) Voucher przysługuje jednorazowo, tj. w związku z zawarciem Umowy przez kilka osób, przysługuje tylko jeden Voucher, a za Klienta uważa się wówczas wszystkie osoby będące stroną Umowy.
11. Zawarcie Umowy dotyczącej jedynie Miejsca Parkingowego bez zakupu lokalu mieszkalnego nie jest objęte Promocją.
12. Klientom nie przysługuje prawo otrzymania ekwiwalentu pieniężnego w wysokości wartości Vouchera (tj. Voucher nie podlega wymianie na gotówkę).
13. RSIG zastrzega sobie prawo do zmiany sieci sklepów, w jakich Voucher będzie mógł zostać zrealizowany. Wskazana zmiana nie wpłynie na obniżenie wartości Vouchera.
14. Promocja nie łączy się z innymi ofertami promocyjnymi RSIG.
15. Niniejszy Regulamin nie obejmuje Klientów, którzy zawarli z RSIG Umowę przed dniem wejście w życie Regulaminu.
16. Regulamin Promocji jest dostępny zarówno w biurze sprzedaży RSIG, jak również na stronie internetowej: www.nowymanhattan.com Klient ma możliwość pobrania i utrwalenia Regulaminu w formie pliku PDF.
17. Udział w Promocji jest równoznaczny z:
 - 1) Akceptacją warunków Promocji i Regulaminu przez Klienta;
 - 2) Wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych Klienta przez RSIG na potrzeby organizacji Promocji i wręczenia Vouchera.
18. Administratorem danych osobowych Klientów jest RSIG.
19. Podanie przez Klienta danych osobowych jest dobrowolne, aczkolwiek niezbędne do uczestnictwa w Promocji.
20. RSIG przetwarza dane osobowe Klientów na podstawie:
 - 1) art. 6 ust. 1 lit. c RODO - w celu spełnienia wymogów ustawowych, tj. z uwagi na obowiązki wynikające z przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów podatkowych,
 - 2) art. 6 ust. 1 lit. f RODO - w celu zabezpieczenia uzasadnionego interesu RSIG, tj. uzasadnionego interesu polegającego na promowaniu inwestycji realizowanych przez RSIG poprzez organizację i prowadzenie Promocji oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed tymi roszczeniami.
21. Dane osobowe Klientów mogą być udostępniane innym odbiorcom takim, jak partnerzy biznesowi i podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu RSIG oraz inne podmioty uczestniczące w procesie organizacji działalności gospodarczej RSIG jak dostawcy systemów IT, z którymi współpracuje RSIG oraz innym podmiotom uprawnionym na zasadach określonych przepisami prawa. RSIG zastrzega sobie prawo ujawnienia wybranych informacji właściwym organom, bądź osobom trzecim, które zgłoszą żądanie udzielenia takich informacji, w oparciu o odpowiednią podstawę prawną oraz zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.
22. Dane osobowe Klientów nie będą przekazywane do państwa trzeciego, jak również nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.



- 23.** Dane osobowe Klientów będą przetwarzane przez czas niezbędny do realizacji założeń Promocji, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy podatkowe.
- 24.** Klient ma prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo poprawienia, sprostowania danych osobowych, prawo usunięcia danych osobowych, prawo ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo do przenoszenia danych osobowych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy osoba, której dane dotyczą uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy wynikające z RODO. dostępu do jego danych osobowych oraz prawo żądania ich uzupełnienia lub sprostowania, usunięcia lub wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami wymienionego wyżej rozporządzenia. Jednakże żądanie usunięcia danych osobowych Klienta lub wniesienie sprzeciwu oznacza rezygnację Klienta z Promocji.
- 25.** RSIG zastrzega sobie prawo zmiany Regulaminu, jeżeli jest to uzasadnione celem Promocji, z tym, że zmiany te nie mogą naruszać praw już nabytych przez Klientów Promocji. RSIG zastrzega sobie również prawo zakończenia Promocji przed upływem Okresu trwania Promocji. O zmianach Regulaminu lub zakończeniu Promocji przed terminem, RSIG poinformuje na swojej stronie internetowej.
- 26.** Miejscem wykonania i jurysdykcją dla sporów prawnych wynikających z niniejszego Regulaminu jest jurysdykcja sądów polskich.
- 27.** Niniejszy Regulamin podlega wyłącznie prawu polskiemu, a właściwym do rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikających z treści Regulaminu jest rzeczowo właściwy sąd w Łodzi.
- 28.** Regulamin wchodzi w życie z dniem 10.09.2024 roku.